



**HUNG THINH
INCONS**

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ

BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ

QUÝ 1/2022



NỘI DUNG

1. NHỮNG SỰ KIỆN NỔI BẬT QUÝ 1/2022
2. KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2022
3. KẾ HOẠCH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022
4. CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN





**HUNG THINH
INCONS**

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ



01. NHỮNG SỰ KIỆN NỔI BẬT QUÝ 1/2022



Xếp thứ 5 trong danh sách “Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam 2021”

Bảng xếp hạng “**Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam**” triển khai trên cơ sở đo lường kết quả kinh doanh các công ty liên tiếp 3 năm, dựa vào 3 chỉ số tăng trưởng: doanh thu, lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) và lợi nhuận trên cổ phiếu. Kết quả đo lường nhằm đánh giá khách quan năng lực quản trị của doanh nghiệp.

Thương hiệu Xây dựng Quốc gia 2021

Chương trình “**Thương hiệu tiêu biểu ngành xây dựng lần thứ IV**” do báo Xây dựng tổ chức nhằm tôn vinh, quảng bá các thương hiệu xây dựng uy tín, chất lượng trên thị trường thông qua sự bình chọn của bạn đọc và người tiêu dùng.





Top 10 Thương hiệu mạnh ASEAN 2022

Giải thưởng **Thương hiệu mạnh ASEAN 2022** được tổ chức nhằm mục đích tôn vinh các thương hiệu Việt uy tín, mang tầm khu vực châu Á - Thái Bình Dương. Các doanh nghiệp được tôn vinh phải vượt qua việc bình xét khắt khe dựa trên các tiêu chí về năng suất, chất lượng, hiệu quả đóng góp cho nền kinh tế đất nước và khu vực.

Nhà lãnh đạo tiêu biểu ASEAN 2022 Ông Trần Tiến Thanh - TGD Hưng Thịnh Incons

Trong vai trò là lãnh đạo điều hành, ông Trần Tiến Thanh đã dẫn dắt HTN chinh phục thành công nhiều dự án, đảm bảo hoạt động thông suốt và linh hoạt đưa ra những giải pháp thích ứng với khó khăn của thị trường. Năm 2022, ông cùng Ban lãnh đạo HTN sẽ triển khai nhiều kế hoạch, trong đó nổi bật là việc tích cực mở rộng đấu thầu các dự án, cùng định hướng mở rộng thị trường và ngành nghề từ xây dựng dân dụng và công nghiệp sang hạ tầng, giao thông, vật liệu xây dựng cơ bản và công nghệ vật liệu mới.





Top 10 Nhà thầu xây dựng uy tín năm 2022

Giải thưởng là kết quả nghiên cứu độc lập của Vietnam Report dựa trên nghiên cứu, đánh giá về ảnh hưởng của các yếu tố tài chính, hình ảnh doanh nghiệp trên truyền thông và đánh giá của các bên liên quan trong ngành.

Với tiêu chí, đảm bảo về tiến độ thi công, an toàn, chất lượng cộng với đội ngũ kỹ sư nhạy bén, chuyên nghiệp, luôn tích cực nghiên cứu và cập nhật những kỹ thuật xây dựng tiên tiến, ứng dụng công nghệ mới, nhờ đó, những công trình do Hưng Thịnh Incons đảm nhiệm luôn đảm bảo chất lượng xây dựng, thời gian, tính thẩm mỹ được các chủ đầu tư và đối tác đánh giá cao. Qua đó, ngày càng khẳng định uy tín thương hiệu của HTN.





**HUNG THINH
INCONS**

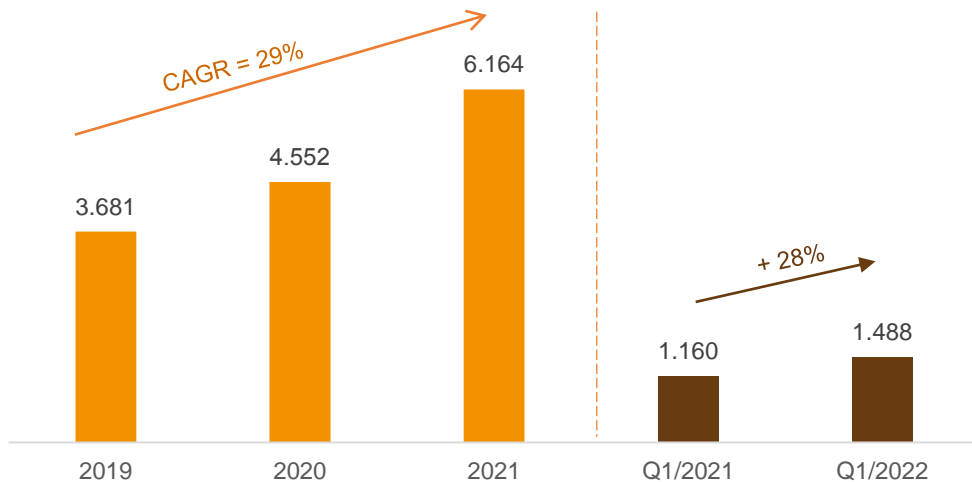
XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ



02. KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2022

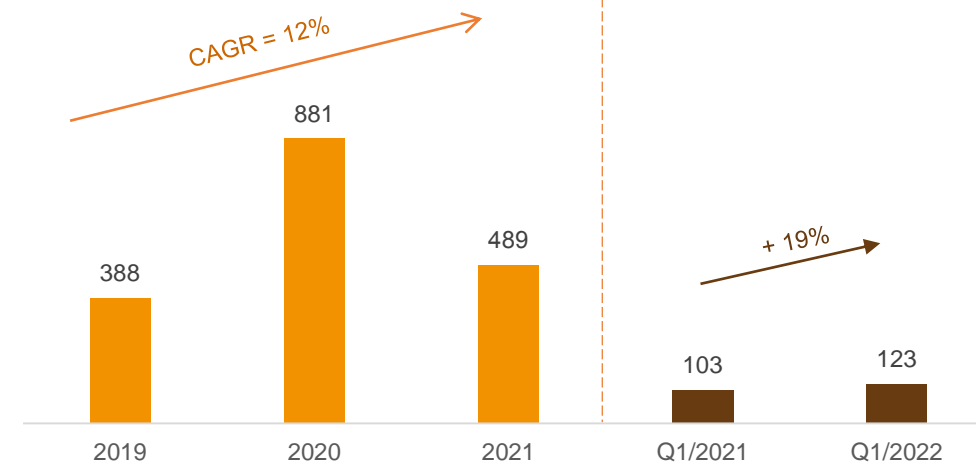
TỔNG QUAN TÀI CHÍNH QUÝ 1/2022

Doanh thu thuần (Tỷ đồng)

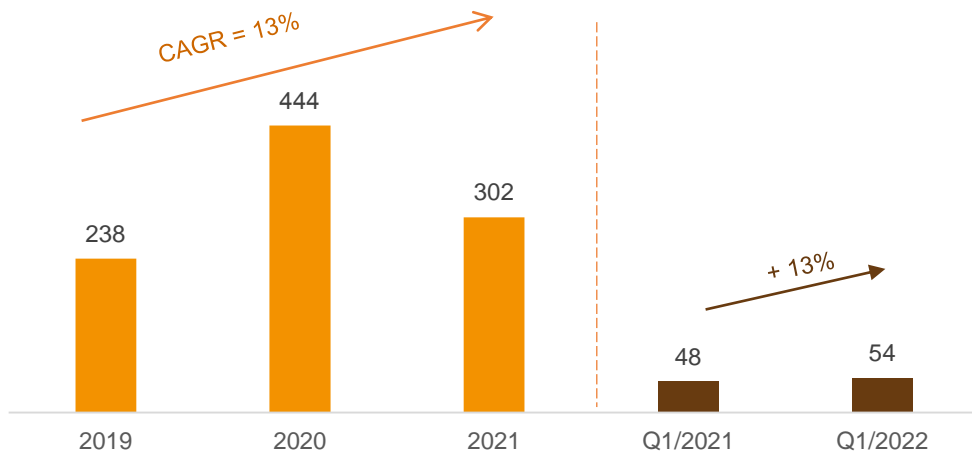


Lợi nhuận gộp (Tỷ đồng)

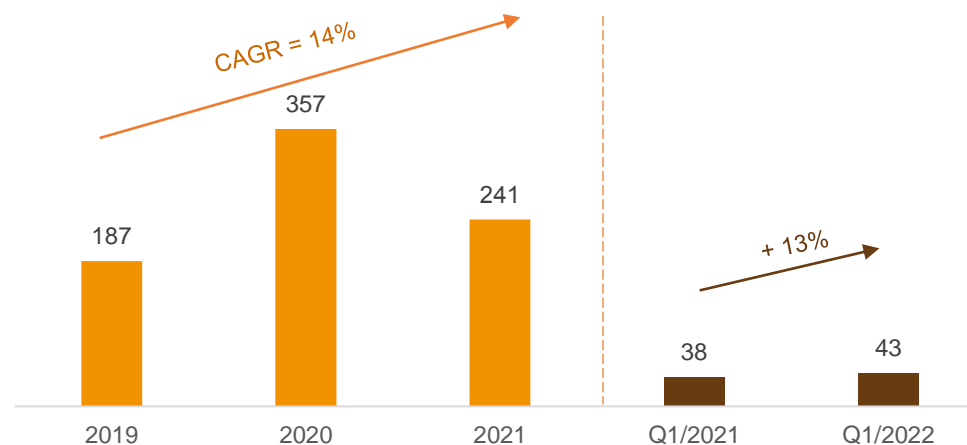
ĐVT: Tỷ đồng



Lợi nhuận trước thuế (Tỷ đồng)

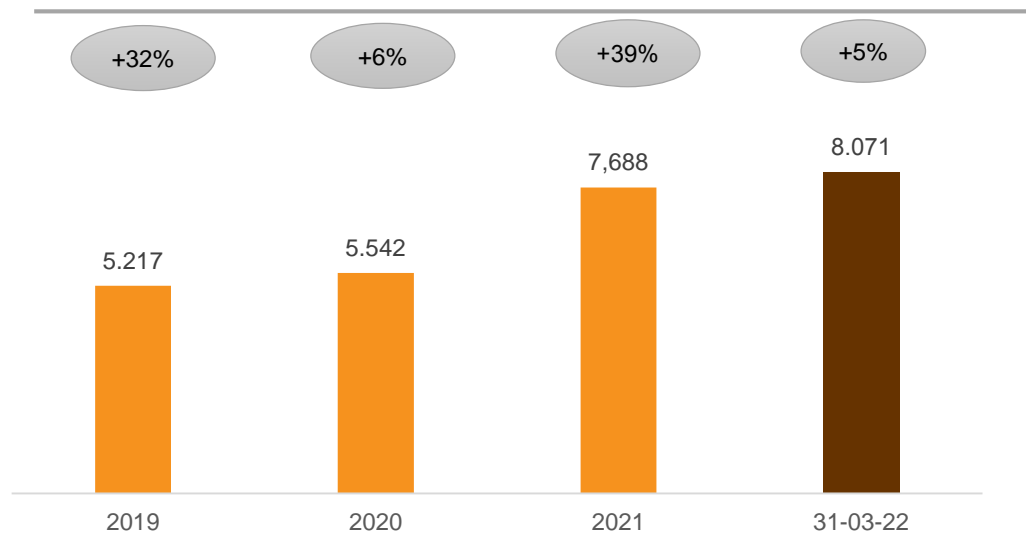


Lợi nhuận sau thuế (Tỷ đồng)

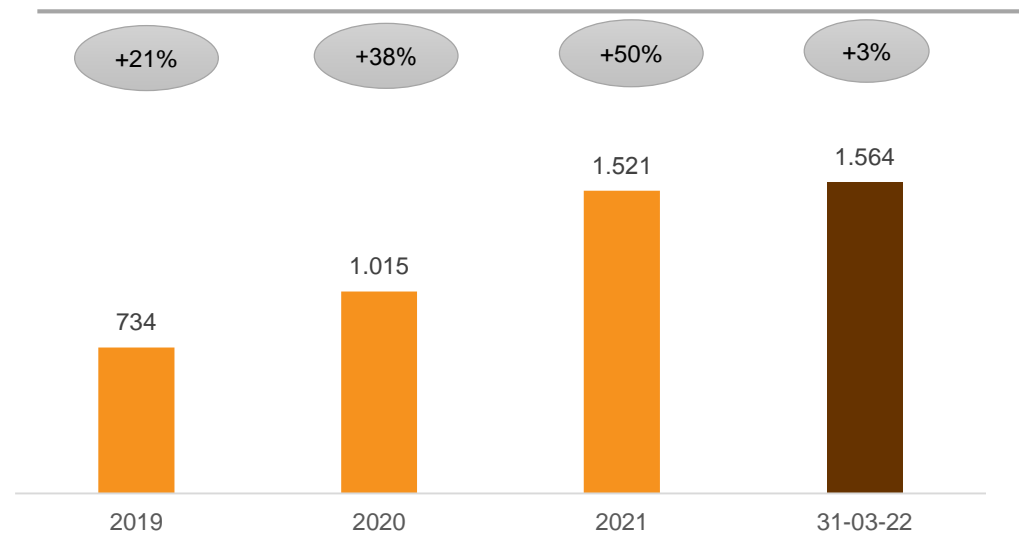


TỔNG QUAN TÀI CHÍNH QUÝ 1/2022

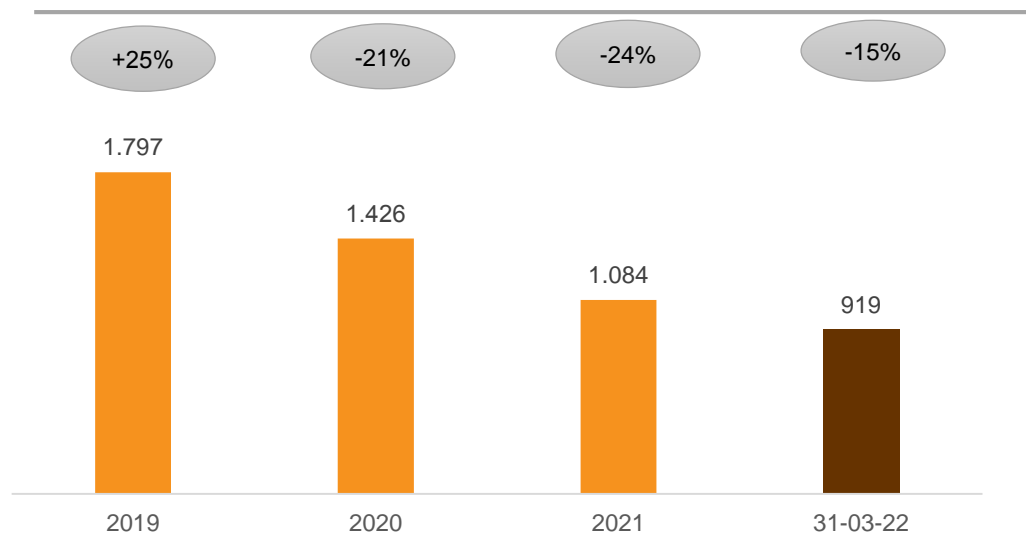
Tổng tài sản (Tỷ đồng)



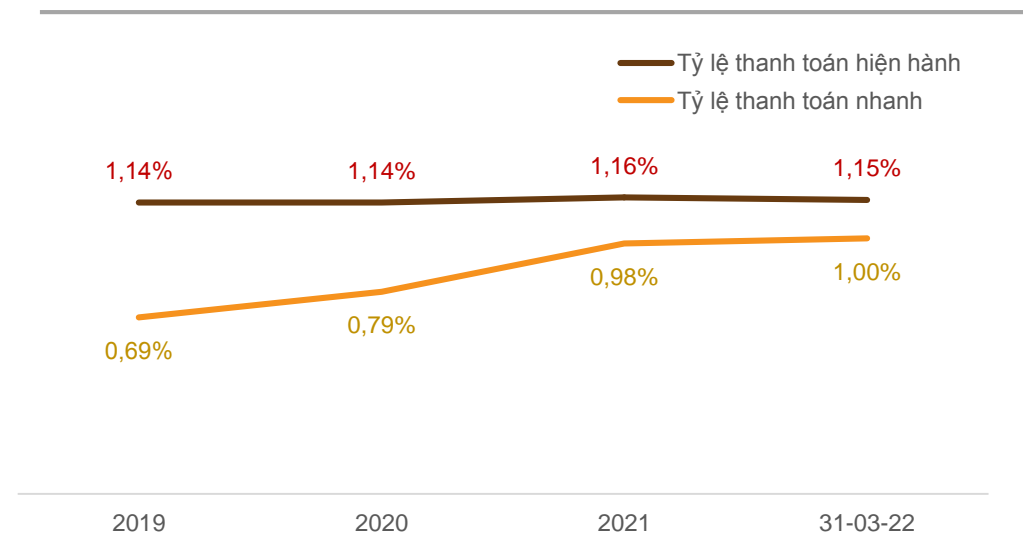
Vốn chủ sở hữu (Tỷ đồng)



Hàng tồn kho (Tỷ đồng)



Hệ số thanh toán





**HUNG THINH
INCONS**

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ



03. KẾ HOẠCH ĐHĐCĐ THƯỜNG NIÊN 2022

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022



**HƯNG THỊNH
INCONS**

Ngày 14/05/2022, Hưng Thịnh Incons đã công bố tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 bao gồm các Báo cáo và Tờ trình đề thông qua các vấn đề về Tài chính và Quản trị điều hành Công ty; trong đó có một số nội dung quan trọng như Kế hoạch kinh doanh năm 2022, Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021, Phát hành chào bán cổ phần riêng lẻ, Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP). ĐHĐCĐ của HTN sẽ diễn ra vào lúc 9h00 sáng ngày 5/6/2022 tại Trung tâm Hội nghị Capella, số 24 đường 3/2, Phường 12, Quận 10, TP.HCM theo phương thức kết hợp trực tiếp và trực tuyến.

Các tờ trình tại ĐHĐCĐ 2022:

- Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính năm 2021
- Tờ trình Phân phối lợi nhuận
- Tờ trình Kế hoạch kinh doanh năm 2022
- Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính 2022
- Tờ trình giao dịch với các bên liên quan
- Tờ trình phát hành cổ phiếu ưu đãi lựa chọn cho Người lao động (ESOP)
- Tờ trình phát hành cổ phiếu riêng lẻ
- Tờ trình điều chỉnh danh mục ngành nghề kinh doanh
- Tờ trình Thủ lao HĐQT, BKS, Phụ trách quản trị

Chi tiết vui lòng theo dõi tại website Công ty theo đường dẫn:

<https://hungthinincons.com.vn/investor-relation/Thong-tin-co-dong.html>

MỘT SỐ NỘI DUNG QUAN TRỌNG TẠI ĐẠI HỘI

Phương án phân phối
lợi nhuận năm 2021



Kế hoạch kinh doanh
năm 2022



Phát hành ESOP



Phát hành cổ phiếu
riêng lẻ



Hài hòa giữa quyền lợi cổ đông và định hướng phát triển Công ty

Tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2021 là 12% bằng tiền mặt, phù hợp trong giai đoạn HTN đang tập trung nguồn lực để triển khai hàng loạt các dự án đồng thời mở rộng sang lĩnh vực thi công các dự án đại đô thị và hạ tầng

Kế hoạch kinh doanh 2022 tiếp tục tăng trưởng

- Doanh thu thuần: 7.458 tỷ đồng, tăng trưởng 21% so với thực hiện năm 2021
- LNST: 265 tỷ đồng, tăng trưởng 10% so với thực hiện năm 2021

Thu hút và giữ chân nhân tài

- Số lượng phát hành dự kiến: 2.673.492 cổ phiếu, tương ứng với tỷ lệ 3% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu

Nâng cao năng lực tài chính và thế mạnh cạnh tranh

- Số lượng cổ phiếu phát hành riêng lẻ: 25 triệu cổ phiếu
- Thời gian thực hiện: Đến hết Quý 2/2023
- Đối tượng phát hành: các nhà đầu tư chiến lược hoặc các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp





**HUNG THINH
INCONS**

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ



04. CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

Dự án

Q7 Saigon Riverside Complex

*Đường Đào Trí, P. Phú Thuận,
Quận 7, TP.HCM*

Chủ đầu tư: CTCP Bất động sản Khải Thịnh

Diện tích sàn xây dựng: 399.457 m²

Quy mô:

- 5 tòa nhà bao gồm 34 tầng nổi và 1 tầng hầm
- 3.580 căn hộ



Dự án

Vung Tau Pearl

TP. Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu

Chủ đầu tư: CTCP Tập đoàn Hưng Thịnh

Diện tích sàn xây dựng: 200.578 m²

Quy mô:

- 2 tòa nhà bao gồm 33 tầng nổi và 2 tầng hầm
- 1.787 Căn hộ, 1 trung tâm thương mại



Dự án

Grand Center Quy Nhơn

TP. Quy Nhơn, Bình Định

Chủ đầu tư: CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng
Thịnh Quy Nhơn

Diện tích sàn xây dựng: 74.988 m²

Quy mô:

- 2 tòa nhà - 42 tầng
- 821 căn hộ



Dự án

Quy Nhơn Melody

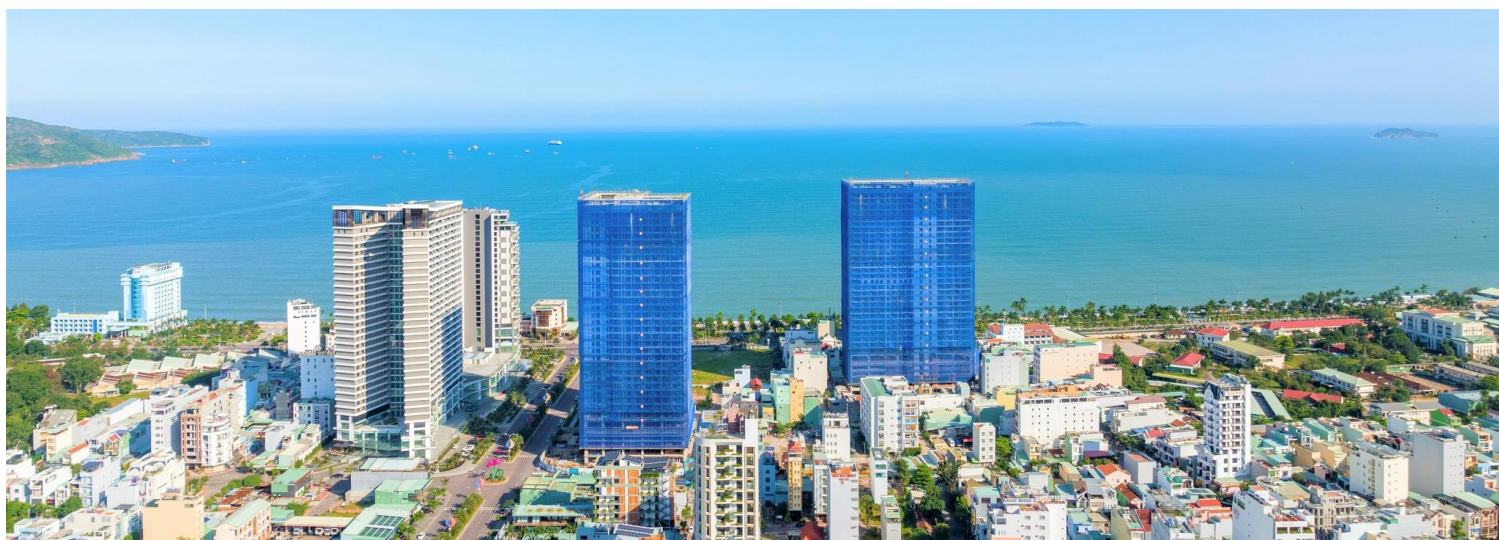
TP. Quy Nhơn, Bình Định

Chủ đầu tư: CTCP Đầu tư Kinh doanh Địa Ốc Kim Cúc và CTCP Đầu tư Kinh doanh Địa Ốc BMC Quy Nhơn

Diện tích sàn xây dựng: 7.106 m²

Quy mô:

- 2 tòa nhà - 35 tầng và 1 tầng hầm





**HUNG THINH
INCONS**

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ

Mời Quý nhà đầu tư/ Cổ đông tham khảo thêm công bố thông tin và cập nhật tin tức của Hưng Thịnh Incons (HTN) tại đường link sau:

[HTN công bố thông tin](#)

[HTN tin tức](#)

Phòng Quan hệ Nhà đầu tư

Văn phòng: 53 Trần Quốc Thảo, P.Võ Thị Sáu, Q.3, TPHCM

Website: www.hungthinhincons.com.vn

Điện thoại: (028) 7307 5888

Email: ir@hungthinhincons.com.vn

