



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 316/2021/CV-HTI

V/v Giải trình chênh lệch

Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2021
so Quý 2/2020

TP.HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2021

**Kính trình: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN HƯNG THỊNH INCONS**

Địa chỉ : 53 Trần Quốc Thảo, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

MST : 0305371707

Căn cứ theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Hưng Thịnh Incons xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2021 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý 2/2021	Quý 2/2020	% Tăng/giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.695.704	655.337	158,75%
2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	82.594	1.791	4.511,61%

Doanh thu Quý 2 năm 2021 tăng 158,75%, lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2021 tăng 4.511,61% so với doanh thu, lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2020. Do trong kỳ hoạt động xây dựng các dự án đã hoàn thành nghiệm thu hạng mục bàn giao theo tiến độ nên giá trị nghiệm thu tăng so với cùng kỳ năm trước nên doanh thu tăng, lợi nhuận tăng. Trong khi đó chỉ ghi nhận doanh thu, lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản Công ty con (Công ty Bình Triệu) với tỷ lệ thấp.

Bằng công văn này, Công ty CP Hưng Thịnh Incons kính giải trình lên Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM việc tăng lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2021 này.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Tiến Thành



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 317/2021/CV-HTI
V/v Giải trình chênh lệch
Báo cáo tài chính riêng Quý 2/2021
so Quý 2/2020

TP.HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2021

Kính trình: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN HƯNG THỊNH INCONS**
Địa chỉ : 53 Trần Quốc Thảo, Phường Võ Thị Sáu , Quận 3, TP.HCM
MST : 0305371707

Căn cứ theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Hưng Thịnh Incons xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2021 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý 2/2021	Quý 2/2020	% Tăng/giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.711.349	635.507	169,29%
2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	70.565	35.408	99,29%

Doanh thu Quý 2 năm 2021 tăng 169.29%, lợi nhuận sau thuế tăng 99,29% so với doanh thu, lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2020. Do trong kỳ các dự án đã hoàn thành nghiệm thu hạng mục bàn giao theo tiến độ nên giá trị nghiệm thu tăng so với cùng kỳ năm trước nên doanh thu tăng, lợi nhuận tăng.

Bằng công văn này, Công ty CP Hưng Thịnh Incons kính giải trình lên Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM việc tăng lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2021 này.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu VP



Trần Tiến Thành