



HUNG THINH INCONS

XÂY ĐÁP NHỮNG ƯỚC MƠ



MỤC LỤC

LỜI NÓI ĐẦU

PHẦN I: TỔNG QUAN CÔNG TY

1.	Thông tin cơ bản	08
2.	Lĩnh vực hoạt động	10
3.	Tầm nhìn, sứ mệnh, giá trị cốt lõi	12
4.	Lịch sử hình thành và phát triển công ty	14
5.	Cơ cấu tổ chức	16

PHẦN II: NĂNG LỰC CÔNG TY

1.	Năng lực cạnh tranh	20
1.1	Năng lực nhân sự	21
1.2	Năng lực tài chính	22
1.3	Năng lực thi công	24
1.4	Năng lực thiết bị	28
1.5	An Toàn lao động	30
2.	Thành tựu và giải thưởng	32

PHẦN III: DỰ ÁN TIÊU BIỂU

1.	Các dự án tại TP. Hồ Chí Minh	36
2.	Các dự án tại các tỉnh thành	40
3.	Hình ảnh một số dự án tiêu biểu	44



Lời nói đầu

Kính gửi: Quý khách hàng, Quý đối tác!

Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons (MCK: HTN) xin gửi đến Quý khách hàng, Quý đối tác lời chào trân trọng cùng lời chúc sức khỏe, thành công và hạnh phúc.

Thưa Quý vị, trải qua hơn 16 năm hình thành và phát triển, với lĩnh vực chính là thi công xây dựng, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons (Hưng Thịnh Incons) đã khẳng định được uy tín và vị thế thương hiệu trên thị trường, tạo dựng niềm tin vững chắc trong lòng Quý khách hàng, Quý đối tác. Thông qua việc hoàn thành công trình đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng về kỹ thuật lẫn mỹ thuật, cùng cam kết an toàn lao động, Hưng Thịnh Incons đã đạt được nhiều thành quả đáng tự hào, thể hiện rõ nét bằng sự hiện hữu của chuỗi dự án trọng điểm trải dài khắp cả nước.

Bên cạnh thế mạnh về công nghệ, kỹ thuật... hành trình phát triển của chúng tôi còn ghi dấu sự dẫn dắt tài tình của Ban Lãnh đạo, những đóng góp to lớn của đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư, cán bộ kỹ thuật... cùng lực lượng công nhân tay nghề cao. Tập thể Hưng Thịnh Incons đã khẳng định thương hiệu tại các dự án, công trình trải dài từ Bắc chí Nam, ở nhiều phân khúc, từ cao ốc văn phòng, căn hộ... đến các khu đô thị, biệt thự nghỉ dưỡng...

Cộng hưởng nhiều thế mạnh vượt trội, Hưng Thịnh Incons đã, đang và sẽ không ngừng mở rộng mạng lưới khách hàng, đối tác trong và ngoài nước, đáp ứng đa dạng nhu cầu về thi công, xây lắp..., mạnh mẽ vượt qua mọi thách thức trên hành trình phát triển vươn xa, chúng tôi luôn nỗ lực nâng cao chất lượng sản phẩm và dịch vụ, mang đến cho khách hàng những công trình hoàn thiện nhất với thời gian và chi phí triển khai tối ưu nhất. Với hệ thống đối tác, Hưng Thịnh Incons luôn duy trì quan hệ bền vững, tốt đẹp vì mục tiêu cùng tăng trưởng và phát triển. Sự hài lòng, đồng hành và ủng hộ của Quý vị chính là động lực và sức mạnh để Hưng Thịnh Incons không ngừng hoàn thiện năng lực, tiếp tục chinh phục những đỉnh cao mới, đạt được nhiều thành công vượt trội trong thời gian sắp tới.

Với mong muốn cung cấp đến Quý khách hàng, Quý đối tác bức tranh tổng quan về Hưng Thịnh Incons, trân trọng giới thiệu đến Quý vị hồ sơ năng lực của chúng tôi!

Kính chúc Quý khách hàng, Quý đối tác phát triển và thịnh vượng!

Trân trọng,

TỔNG GIÁM ĐỐC

PHẦN I

TỔNG QUAN CÔNG TY



01 THÔNG TIN CƠ BẢN

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN HƯNG THỊNH INCONS

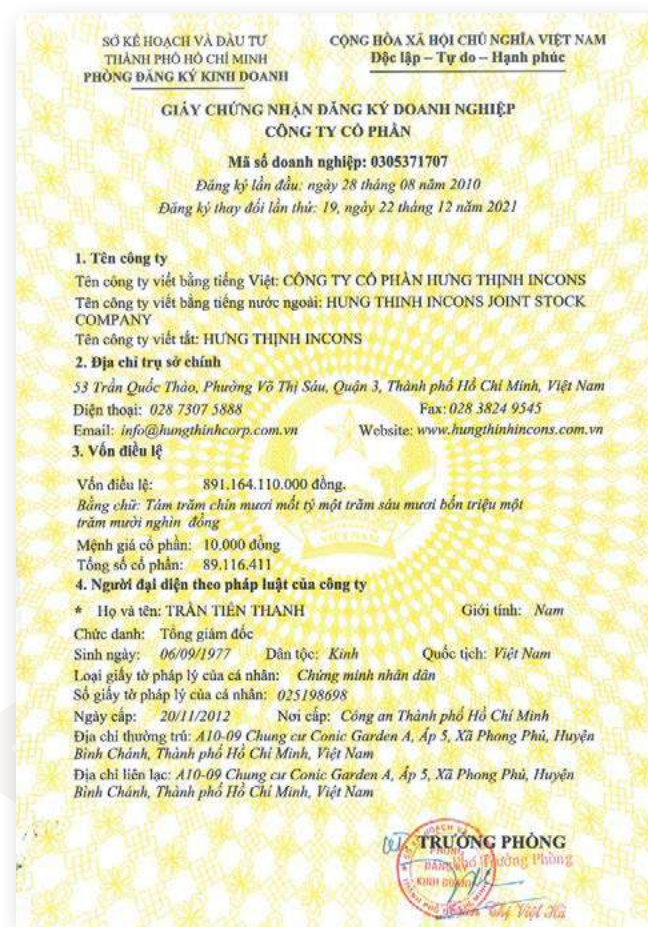
Địa chỉ trụ sở chính: 53 Trần Quốc Thảo, P. Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM

Điện thoại: (028) 7307 5888 - Fax: (028) 3824 9545

Email: info@hungthinhincons.com.vn

MST: 0305371707

- Ngày cấp: 28/08/2010
- Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh.



Giấy phép đăng ký
Kinh doanh



Chứng chỉ năng lực
Hoạt động xây dựng



02 LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



01 | Đầu tư, thiết kế, xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật đô thị.

Thi công xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông đường bộ, xử lý chất thải.

02

03 | Lập dự án đầu tư, dự toán công trình.

Thẩm tra thiết kế, kiểm định chất lượng công trình xây dựng.

04

05 | Tư vấn xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp.

Hoàn thiện công trình xây dựng.

06

03

TẦM NHÌN
SỨ MỆNH
GIÁ TRỊ CỐT LÕI

TẦM NHÌN

Phát triển HUNG THINH INCONS thành công ty xây dựng hàng đầu Việt Nam.



SỨ MỆNH

HUNG THINH INCONS cam kết đem đến cho khách hàng những sản phẩm hoàn thành đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng cả về kỹ thuật, mỹ thuật và độ an toàn cao.

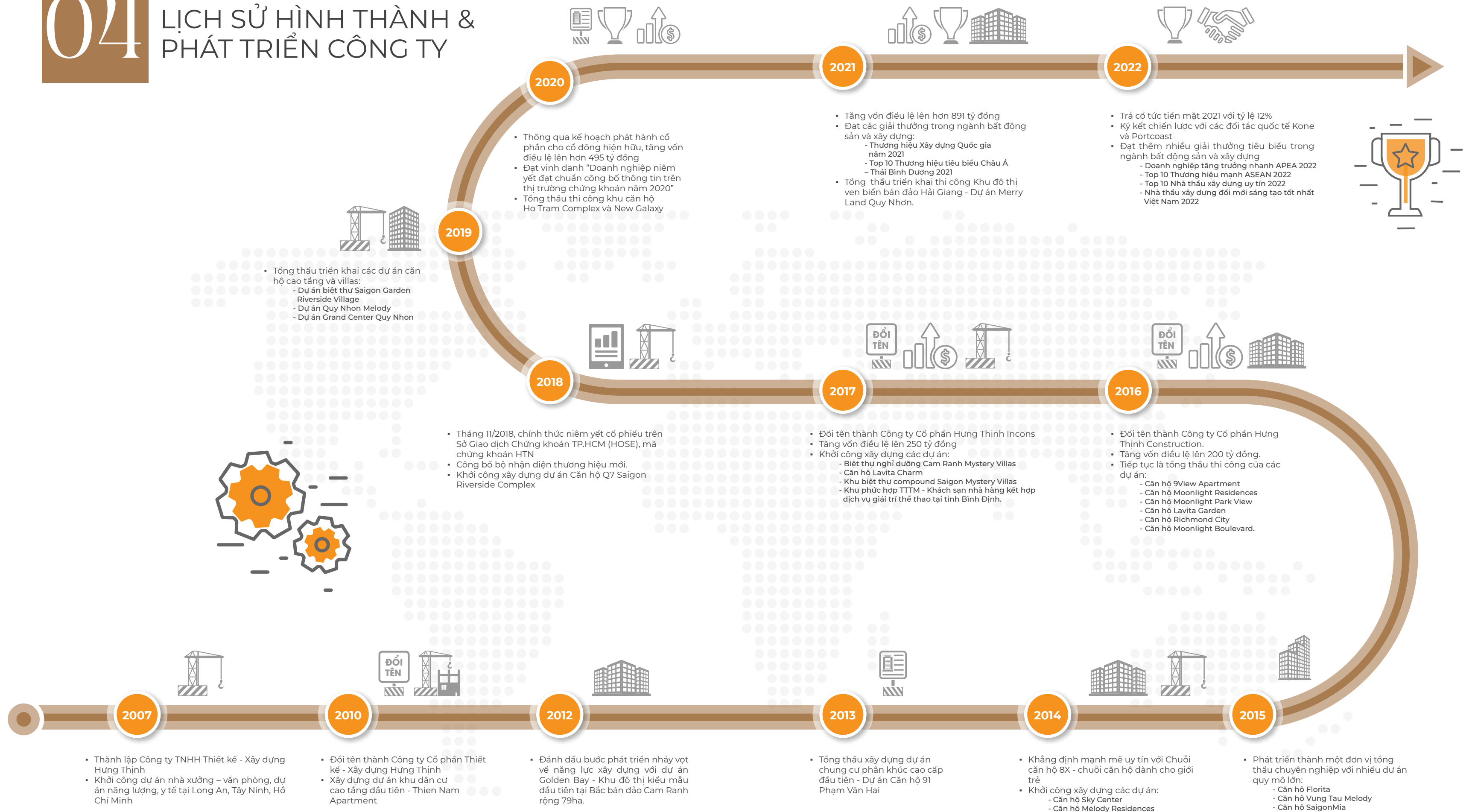


GIÁ TRỊ CỐT LÕI

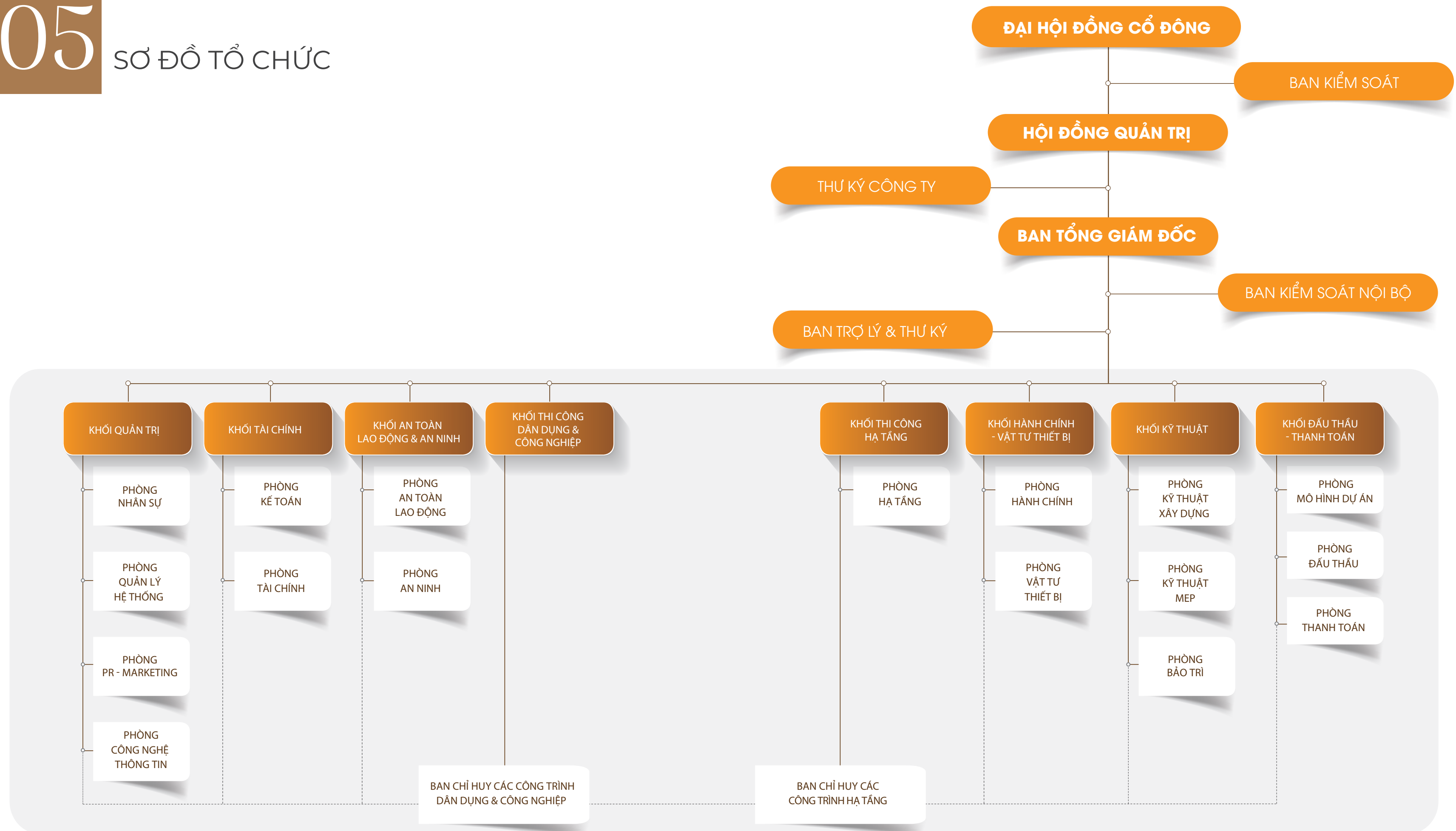
- Luôn đặt lợi ích của khách hàng và đối tác lên hàng đầu;
- Lấy chuẩn mực tạo ra chất lượng;
- Lấy uy tín và chất lượng làm thước đo giá trị thương hiệu.

04

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN CÔNG TY



05 SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



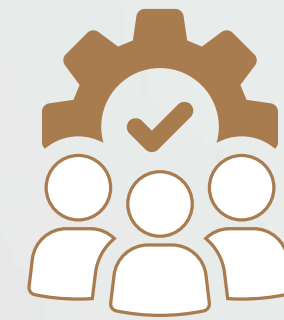
PHẦN II

NĂNG LỰC CÔNG TY



01

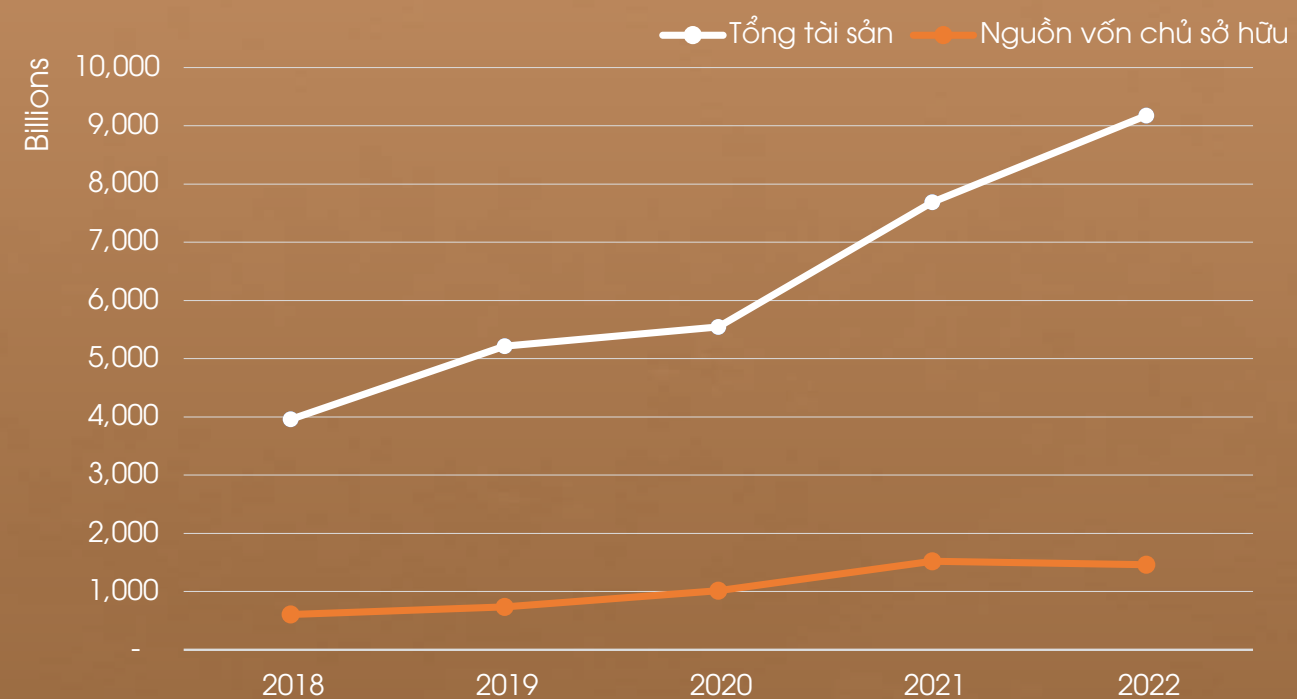
NĂNG LỰC CẠNH TRANH



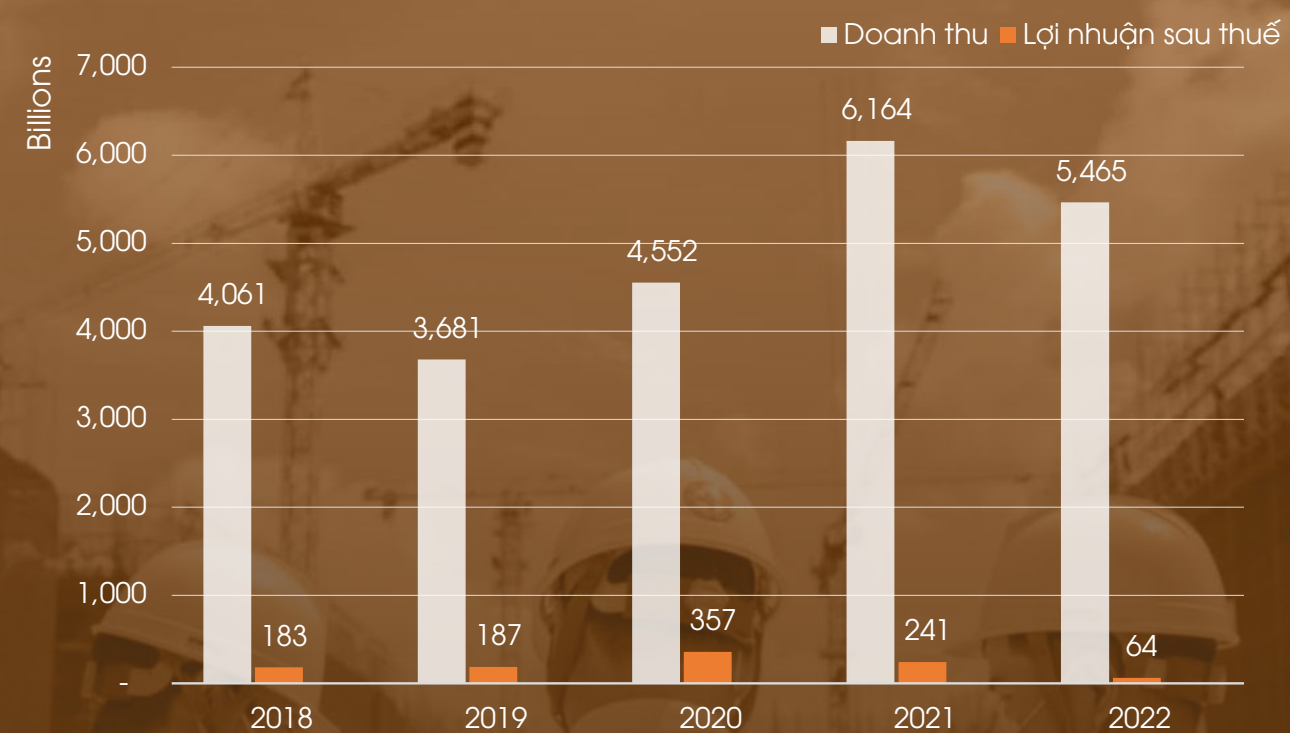
NĂNG LỰC NHÂN SỰ



NĂNG LỰC TÀI CHÍNH



TỔNG TÀI SẢN vs NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU



DOANH THU vs LỢI NHUẬN SAU THUẾ



NĂNG LỰC THI CÔNG VÀ PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Hưng Thịnh Incons với định hướng phát triển trở thành một nhà thầu xây dựng hàng đầu Việt Nam, chúng tôi nhận thức rõ tầm ảnh hưởng của mình đến cộng đồng và sự phát triển bền vững của xã hội. Chúng tôi xem hệ thống quản lý chất lượng, môi trường, an toàn và sức khỏe nghề nghiệp là công cụ để thực hiện công việc một cách hiệu quả. Vì vậy, Hưng Thịnh Incons đã đề ra các mục tiêu phát triển bền vững thông qua việc triển khai đồng loạt các chứng nhận tiêu chuẩn quốc tế

- Hệ thống quản lý chất lượng quốc tế **ISO 9001:2015**
- Hệ thống quản lý an toàn và sức khỏe nghề nghiệp **ISO 45001:2018**
- Hệ thống quản lý môi trường **ISO 14001:2015**



CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG THEO TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ ISO 9001:2015



CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ AN TOÀN SỨC KHỎE NGHỀ NGHIỆP THEO TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ ISO 45001:2018



CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG ISO 14001:2015





THI CÔNG PHẦN NGẦM

Thi công móng và tầng hầm của các công trình dân dụng ở đô thị luôn là bài toán lớn đòi hỏi phải đảm bảo cao về an toàn và kỹ thuật. Thấu hiểu điều đó, Hưng Thịnh Incons đã nghiên cứu, ứng dụng nhiều biện pháp thi công phần ngầm hiện đại nhất hiện nay. Cụ thể, đối với giải pháp cọc, ngoài cọc khoan nhồi, cọc bê tông dự ứng lực chúng tôi đã ứng dụng các giải pháp cọc Basic, cọc Hyper Mega. Đối với biện pháp thi công tầng hầm, chúng tôi ứng dụng hiệu quả các biện pháp bottom up, sớm top down, top down và tùy thuộc vào từng công trình mà thiết kế riêng một biện pháp hay kết hợp nhiều biện pháp khác nhau để phù hợp với điều kiện địa hình và địa chất khu vực.

THI CÔNG KẾT CẤU

Thi công kết cấu, Hưng Thịnh Incons luôn chú trọng ứng dụng các biện pháp thi công nhằm đáp ứng yêu cầu của dự án như biện pháp cof-fa, thép, đổ bê tông. Hiện tại, chúng tôi đang triển khai ứng dụng biện pháp coffa phối hợp nhiều loại vật liệu khác nhau kết hợp sử dụng cân phân phối bê tông trong quá trình thi công để đẩy nhanh tiến độ. Ngoài ra, Hưng Thịnh Incons cũng đang nghiên cứu ứng dụng biện pháp coffa phối hợp nhiều loại vật liệu khác nhau kết hợp hệ bao che leo để tổ chức thi công cho các công trình cao trên 30 tầng.

THI CÔNG HOÀN THIỆN

Đối với giai đoạn này, Hưng Thịnh Incons luôn chú trọng áp dụng các quy trình kiểm soát chặt chẽ vật tư thiết bị đầu vào cũng như quy trình phối hợp thi công giữa các bộ môn xây dựng, MEP, PCCC... Bằng hệ thống quy trình kiểm soát, biện pháp thi công phù hợp cùng việc liên tục tổ chức huấn luyện, đào tạo kiến thức chuyên môn, Hưng Thịnh Incons luôn mang lại các sản phẩm làm hài lòng khách hàng và chủ đầu tư.

“

Là một công ty chuyên về lĩnh vực thi công xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông đường bộ với kinh nghiệm hơn 16 năm. Hưng Thịnh Incons với đội ngũ nhân sự trình độ chuyên môn cao, giàu kinh nghiệm và tâm huyết, cùng với hệ thống trang thiết bị thi công hiện đại, các sản phẩm và dịch vụ của chúng tôi luôn đem đến những giá trị cao nhất cho Quý khách hàng, Đối tác.

Hưng Thịnh Incons cũng chủ động đầu tư, áp dụng công nghệ và vật liệu xây dựng mới, nghiên cứu ứng dụng vật liệu xanh sạch, nguyên vật liệu phù hợp khí hậu và thổ nhưỡng từng vùng, các công nghệ quản lý dự án thông minh cho mỗi công trình xây dựng với mục tiêu tăng trưởng kinh tế, bảo vệ môi trường vì sự phát triển bền vững thông qua việc mở rộng hợp tác chiến lược với nhiều đối tác tên tuổi trên thế giới.

”



CÔNG NGHỆ QUẢN LÝ XÂY DỰNG

Ứng dụng công nghệ hiện đại trong việc quản lý quá trình xây dựng là nhân tố góp phần gia tăng sức cạnh tranh của các doanh nghiệp. Với Hưng Thịnh Incons, chúng tôi đang áp dụng phần mềm quản lý BIM (Building Information Modeling) trong việc thiết kế, thi công và quản lý công trình xây dựng. Công nghệ BIM cho phép kết nối toàn bộ thông tin chi tiết của công trình từ giai đoạn thiết kế đến triển khai thi công trên một cơ sở dữ liệu thống nhất, từ đó có thể dễ dàng truy cập và điều chỉnh

NHỮNG LỢI ÍCH DO BIM MANG LẠI

- Cung cấp cho Chủ đầu tư các phương án thiết kế khả thi và hợp lý nhất
- Tự động sửa đổi khi có chỉnh sửa về mặt thiết kế
- Giảm thiểu các rủi ro trong quá trình thi công liên quan đến thiết kế
- Tạo ra các tác động có lợi về mặt thời gian và tiến độ xây dựng dự án
- Kiểm soát hiệu quả khối lượng xây lắp, hạn chế việc tiêu hao nguyên vật liệu

NĂNG LỰC THIẾT BỊ THI CÔNG

A THIẾT BỊ NÂNG

	SỐ LƯỢNG	ĐVT
1 Cầu tháp	13	Cầu
2 Vận thăng	28	Bộ
3 Sàn treo (gondola) ZPL - 800	19	Bộ



Cầu tháp



Vận thăng



Cầu tháp Vận thăng
Sàn treo (gondola) ZPL - 800

B XE CƠ GIỚI

	SỐ LƯỢNG	ĐVT
1 Xe đầu kéo gắn cầu tự hành	1	Xe
2 Xe tải	3	Xe
3 Xe ủi	5	Xe
4 Xe đào 1.2 m ³	7	Xe
5 Xe ben	4	Xe
6 Xe ban	2	Xe
7 Xe lu tĩnh	9	Xe



Xe đầu kéo
gắn cầu tự hành



Xe tải



Xe ủi



Xe đào 1.2 m³



Xe ben



Xe ban



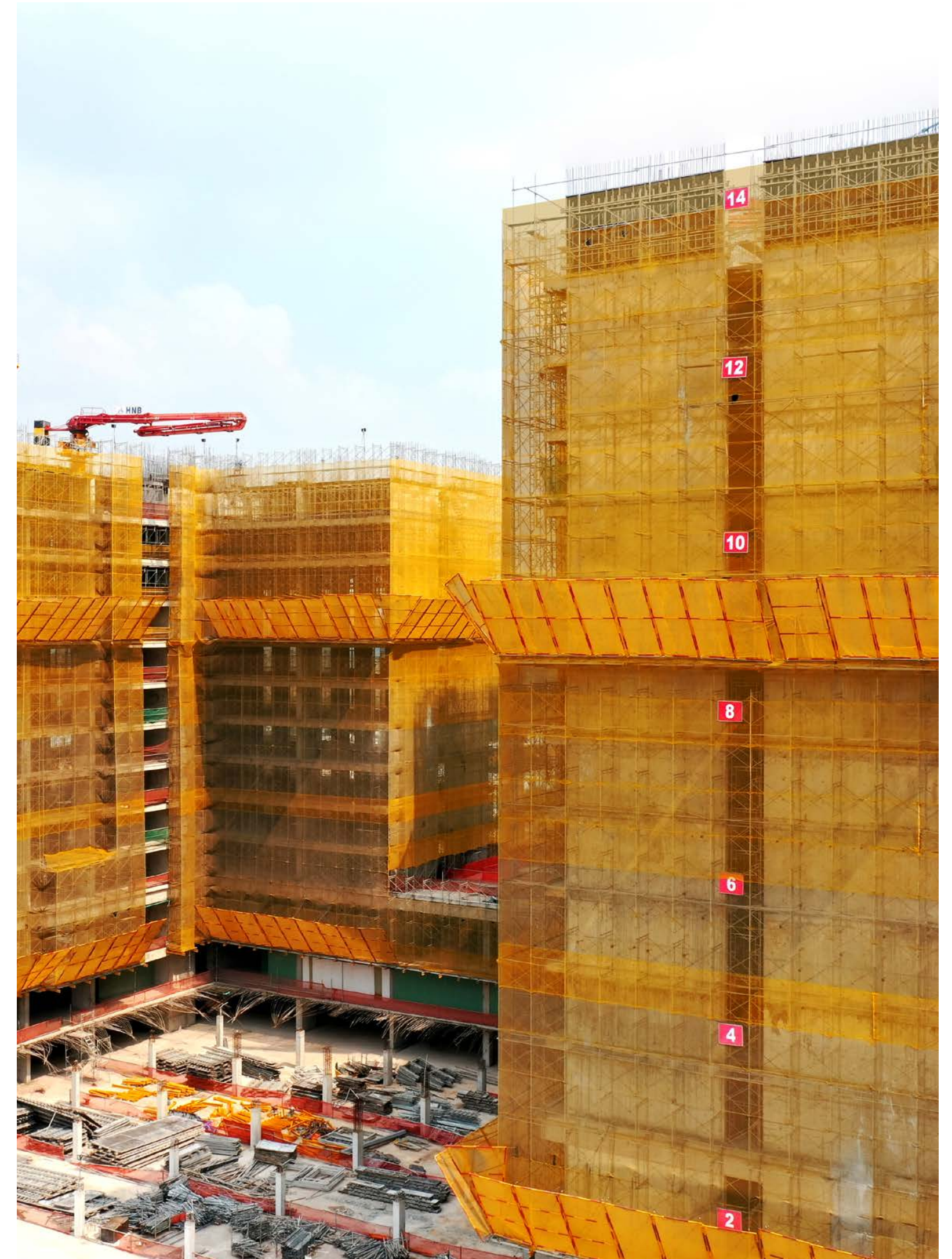
Xe lu tĩnh





AN TOÀN LAO ĐỘNG

Ban An toàn tại Hưng Thịnh Incons với nhiều năm kinh nghiệm luôn đảm bảo an toàn lao động trên từng giờ làm việc trên từng công trường dự án với tôn chỉ “an toàn là trên hết” và phương pháp tiếp cận an toàn từ khâu thiết kế cho từng dự án, với mục tiêu đạt được an toàn cao, chất lượng tốt và bàn giao đúng hạn tại Hưng thịnh Incons. Chúng tôi đã thiết lập được hệ thống và quy trình quản lý được chứng nhận đạt tiêu chuẩn quốc tế ISO 45001:2018 - Hệ thống quản lý an toàn và sức khỏe nghề nghiệp.



02 THÀNH TỰU VÀ GIẢI THƯỞNG

2022

- Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh APEA 2022
- Top 10 Nhà thầu xây dựng uy tín 2022
- Top 10 Thương hiệu mạnh ASEAN 2022
- Nhà thầu xây dựng đổi mới sáng tạo tốt nhất Việt Nam 2022

2021

- Top 10 Thương hiệu tiêu biểu Châu Á – Thái Bình Dương
- Nhà lãnh đạo tiêu biểu Châu Á – Thái Bình Dương 2021
- Nhà thầu xây dựng đổi mới sáng tạo tốt nhất
- Top 500 Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam
- Sản phẩm, dịch vụ tiêu biểu TP.HCM
- Top 50 Doanh nghiệp lợi nhuận xuất sắc Việt Nam
- Top 50 Doanh nghiệp Việt có thương hiệu nhà tuyển dụng hấp dẫn Việt Nam
- Top 100 Nơi làm việc tốt nhất Việt Nam
- Thương hiệu Xây dựng Quốc gia năm
- Top 50 Công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam



AWARDS

2020

- Doanh nghiệp xây dựng uy tín
- Top 10 Thương hiệu mạnh ASEAN
- Top 50 Nhân hiệu nổi tiếng Việt Nam

2019

- Đơn vị xây dựng, nội thất và cơ điện tiêu biểu Việt Nam
- Top 50 Thương hiệu tiêu biểu ngành Xây dựng lần thứ III
- Sản phẩm, dịch vụ tiêu biểu TP.HCM

2018

- Đơn vị xây dựng và cung cấp vật liệu xây dựng tiêu biểu
- Top 10 Thương hiệu, sản phẩm uy tín ngành Xây dựng Việt Nam
- Top 10 Nhân hiệu cạnh tranh Việt Nam

2017

- Top 10 Thương hiệu xây dựng Quốc gia
- Top 10 Thương hiệu phát triển bền vững Việt Nam
- Top 10 Doanh nghiệp đảm bảo chất lượng đạt chuẩn QAS

PHẦN III

DỰ ÁN TIÊU BIỂU



CÁC DỰ ÁN TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

STT	DỰ ÁN	ĐỊA CHỈ	QUY MÔ DỰ ÁN	CHỦ ĐẦU TƯ	GÓI THẦU	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG	THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG
A	KHU VỰC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH						
I	DỰ ÁN ĐÃ BÀN GIAO						
1	SaigonMia	9A Chung cư Cụm III và IV- Khu dân cư Trung Sơn, Xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 15.126 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 146.731 m² • Số Block: 03 • Số tầng: 27 • TTTM: 04 tầng • Tầng hầm: 02 • Tổng số căn hộ: 964 căn 	Công ty TNHH Đầu tư Việt Tâm	Tổng thầu	1.539.188.057.451	29/12/2015
2	Richmond City	207C Nguyễn Xí, P26, Q. Bình Thạnh, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 15.427 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 145.708 m² • Số Block: 03 • Số tầng: 25 • TTTM: 04 tầng • Tầng hầm: 01 (thông nhau giữa 3 tòa tháp) • Tổng số căn hộ: 1.210 căn 	Công ty CP Cơ khí và Xây dựng Bình Triệu	Tổng thầu	1.312.390.125.948	12/07/2016
3	Lavita Charm	Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 14.852 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 123.568 m² • Số Block: 03 • Số tầng: 21 • Tổng số căn hộ: 939 căn 	Công ty TNHH TM XD Thuận Thành Phát	Tổng thầu	1.150.570.867.691	19/07/2017
4	Q7 Boulevard	Đường số 15B, Phường Phú Mỹ, Quận 7, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 20.321 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 128.340 m² • Số Block: 4 • Số tầng nổi: 22 tầng • Số tầng hầm: 1 tầng • Tổng số căn hộ: 1.092 căn 	Công ty CP Khải Huy Quân	Tổng thầu	1.102.913.679.116	07/07/2016
5	Sky Center	10 Phố Quang, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 11.997 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 111.240 m² • Số Block: 04 • Số tầng: 16 (chưa bao gồm tầng lửng) • Tầng hầm: 02 • Tổng số căn hộ: 855 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	1.002.032.570.000	17/12/2014
6	Moonlight Boulevard	510 Kinh Dương Vương, Phường An Lạc A, Quận Bình Tân, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 9.385,9 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 83.605 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 20 tầng + 1 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 781 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	726.492.276.373	04/11/2016
7	Florita	Lô A1 - Khu nhà ở Him Lam, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 10.451 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 83.138 m² • Số Block: 04 • Số tầng: 19 + 1 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 570 căn 	Công ty Cổ phần Khải Huy Quân	Tổng thầu	724.541.795.971	25/05/2015
8	Melody Residences	16 Âu Cơ, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 1.07 ha • Tổng diện tích sàn xây dựng: 90.860 m² • Số Block: 02 • Số tầng: 19 • Tổng số căn hộ: 704 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	671.567.523.497	08/11/2014
9	Moonlight Residences	102 Đặng Văn Bi, Phường Bình Thọ, Quận Thủ Đức, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 8.201,00 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 64.722 m² • Số Block: 03 • Số tầng: 22 tầng nổi + 2 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 535 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư ngôi sao Gia Định	Tổng thầu	667.556.247.473	03/10/2016

STT	DỰ ÁN	ĐỊA CHỈ	QUY MÔ DỰ ÁN	CHỦ ĐẦU TƯ	GÓI THẦU	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG	THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG
A KHU VỰC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH							
I DỰ ÁN ĐÃ BÀN GIAO							
10	9View Apartment	Đường Tăng Nhơn Phú, Phường Phước Long B, Quận 9, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 12.627 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 78.994 m² • Số Block: 03 • Số tầng: 18 • Tầng hầm: 01 • Tổng số căn hộ: 724 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	656.604.853.563	01/10/2015
11	Lavita Garden	Đường số 3, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 9.581 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 73.199 m² • Số Block: 02 • Số tầng: 21 • Tổng số căn hộ: 648 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	554.386.097.235	02/10/2015
12	Moonlight Park View	Đường số 7, Phường An Lạc A, Quận Bình Tân, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 7.648,60 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 62.242 m² • Số Block: 02 • Số tầng: 18 tầng nổi + 2 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 823 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	459.866.463.791	05/09/2016
13	8X Plus	22/14 Trường Chinh, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 7.059 m² • Diện tích xây dựng: 2.817m² • Số Block: 01 • Số tầng: 19 tầng (2 tầng thương mại và 17 tầng căn hộ) • Tổng số căn hộ: 551 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	329.160.000.000	01/04/2014
14	Central Plaza	91 Phạm Văn Hai, Phường 3, Quận Tân Bình, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 2.581 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 19 • TTTM: 04 tầng • Tầng hầm: 02 • Tổng số căn hộ: 168 căn 	Công ty CP Vật Tư XNK Tân Bình (Tamexim)	Tổng thầu	136.363.636.364	23/03/2013
15	Citizen.TS	9A Chung cư Cụm III và IV - Khu dân cư Trung Sơn, Xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 3.830 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 21.598 m² • Số Block: 02 • Số tầng: 16 tầng nổi + 1 tầng hầm • TTTM: 02 tầng trệt và lửng • Tổng số căn hộ: 169 căn 	Công ty TNHH Đầu tư Việt Tâm	Tổng thầu	106.139.000.000	29/12/2015
16	Thiên Nam Apartmen	7A/162 Đ. Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích: 4.874 m² • Số Block: 01 • Quy mô: 10 tầng • Tổng số căn hộ: 50 căn 	Công ty CP Kinh doanh nhà Nam Hưng Thịnh	Tổng thầu	59.599.628.550	15/04/2009
II DỰ ÁN ĐANG THI CÔNG							
1	Q7 Saigon Riverside Complex	Đường Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 37.012,7 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 399.457 m² • Số tầng: 1 hầm + 35 tầng • TTTM: 1 tầng • Số Block : 04 • Tổng số căn hộ: 3.641 căn 	Công ty Cổ phần BĐS Khải Thịnh	Tổng thầu	4.224.596.493.849	06/06/2018
2	Khu nhà ở Moonlight Centre Point (Vinh Tiến)	Đường Tên Lửa, Phường Bình Trị Đông B, Q. Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 17.368m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 153.327 m² • Số Block: 4 • Số tầng nổi: 24 tầng • Số tầng hầm: 1 tầng • Tổng số căn hộ: 1.326 căn 	Công ty Cổ phần Địa Ốc Vinh Tiến	Tổng thầu	1.698.133.389.425	01/10/2021
3	Saigon Mystery Villas	Phường Bình Trưng Tây, Quận 2, TP. HCM	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 14,59 ha • Tổng số căn (Biệt thự, shophouse, liền kề): 351 căn 	Công Ty Cổ Phần Kinh Doanh Địa Ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	321.768.793.000	04/10/2017

CÁC DỰ ÁN TẠI CÁC TỈNH THÀNH

STT	DỰ ÁN	ĐỊA CHỈ	QUY MÔ DỰ ÁN	CHỦ ĐẦU TƯ	GÓI THẦU	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG	THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG
B KHU VỰC CÁC TỈNH							
I DỰ ÁN ĐÃ BÀN GIAO							
1	Cam Ranh Mystery Villas	Lô D14B thuộc khu 4 - Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, Huyện Cam Lâm, Tỉnh Khánh Hòa	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 12,7 ha • Tổng diện tích sàn: 74.446,47 m² • Số căn Biệt thự: 241 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	1.015.822.091.741	25/10/2017
2	Golden Bay	Lô D16, D17 Khu du lịch Bắc Bán đảo Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	<ul style="list-style-type: none"> • Quy mô 79ha, gồm 8 tiểu khu • Khu nhà ở kết hợp DV: 7 tầng • Khách sạn kết hợp căn hộ (condotel): 9 tầng, chưa bao gồm tầng hầm & tầng kỹ thuật (chuyển đổi thành VP) 	Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Hưng Thịnh	Tổng thầu	758.851.415.080	22/12/2012
3	Vũng Tàu Melody	Đường Võ Thị Sáu - Hoàng Hoa Thám, Phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 9.757 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 109.808 m² • Số Block: 02 • Số tầng: 26 • TTTM: 05 tầng • Tổng số căn hộ: 840 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	439.426.825.261	01/04/2016
4	Khu Mũi Tấn Cam Ranh Mystery -	Khu Mũi Tấn, phường Hải Cảng, TP.Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Diện tích: 6.8 ha	Công Ty CP Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	205,202,569,718	07/01/2019
5	Hạ tầng tổng thể	Lô D14b thuộc khu 4, KDL Bắc Bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa	Thuộc tổng thể dự án Cam Ranh Mystery Villas (diện tích 12,7 ha)	Công ty Cổ phần Cam Ranh Mystery	Tổng thầu	118.507.000.000	19/04/2017
II DỰ ÁN ĐANG THI CÔNG							
1	Khu nhà ở tái định cư kết hợp thương mại Linh Đàm	Phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Tp Hà Nội	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 32.833 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 309.960 m² • Số Block: 3 block (N02, N03, N04)+ 1 gara ngầm • Số tầng nổi: 29 tầng • Số tầng hầm: 3 tầng • Tổng số căn hộ: 1.857 căn 	Công ty TNHH Đầu tư Bất Động Sản Linh Đàm	Tổng thầu	3.491.376.607.644	14/11/2020
2	Tổ hợp du lịch thương mại giải trí Merryland Quy Nhơn -Shophouse	Khu Kinh Tế Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích XD: 516.468m² • Số tầng: 4 • Tổng số căn: 1.021 căn 	Công Ty CP Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	2.777.846.802.244	03/02/2020
3	Tổ hợp du lịch thương mại giải trí Merryland Quy Nhơn-hạ tầng, cảnh quan	Khu Kinh Tế Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	Diện tích: 656.25 ha	Công Ty CP Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	2.625.000.000.000	26/06/2019
4	Tổ hợp dịch vụ thương mại du lịch và khu ở Sông Ray (Ho Tram Complex)	Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 75.479 m² • Tổng diện tích sàn: 275.642 m² • Số Block: 6 block • Số tầng nổi: 21 tầng • Số tầng hầm: 1 tầng • Tổng số căn hộ: 2.400 căn 	Công ty Cổ phần Du lịch Minh Tuấn Sông Ray	Tổng thầu	2.598.761.739.200	09/01/2020
5	Khu thương mại, dịch vụ, cao ốc văn phòng kết hợp khu dân cư	Phường Hồ Nai, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 28.934 m² • Tổng diện tích sàn: 248.591m² • Số Block: 7 • Số tầng nổi: 24-29 tầng • Số tầng hầm: 1 + 1 tầng hầm lửng • Tổng số căn hộ: 1.931 căn 	Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Tân Văn Hoa	Tổng thầu	2.473.998.417.957	25/11/2020
6	Vũng Tàu Pearl	Đường Thi Sách, Phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 13.111 m² • Tổng diện tích sàn: 200.578 m² 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	2.199.358.422.756	31/10/2019

STT	DỰ ÁN	ĐỊA CHỈ	QUY MÔ DỰ ÁN	CHỦ ĐẦU TƯ	GÓI THẦU	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG	THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG
B	KHU VỰC CÁC TỈNH						
II	DỰ ÁN ĐANG THI CÔNG						
			<ul style="list-style-type: none"> • Số Block: 02 • Số tầng: 33 + 2 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 1.789 căn 				
7	Khu căn hộ thương mại Đại Phú	Dĩ An, Đông Hòa, Bình Dương	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 31.834 m² • Tổng diện tích sàn: 205.252m² • Số Block: 06 block (19 tầng) • Số tầng hầm: 01 tầng • Số tầng hầm: 1 tầng • Tổng số căn hộ: 1.872 căn 	Công ty TNHH Đại Phúc	Tổng thầu	1.912.833.362.389	02/05/2020
8	New Galaxy Nha Trang	Lô HH-A, Khu đô thị biển An Viên, phường Vĩnh Nguyên và phường Vĩnh Tường, Tp. Nha Trang, Khánh Hòa	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 19.564 m² • Tổng diện tích sàn xây dựng: 173.029 m² • Số block: 05 • Số tầng nổi: 23 tầng • Số tầng hầm: 01 tầng • Tổng số căn hộ: 1.398 căn 	Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land	Tổng thầu	1.663.126.642.628	07/02/2021
9	Khu phức hợp văn phòng, khách sạn và căn hộ	Số 01 Nguyễn Tất Thành, phường Lý Thường Kiệt, Tp Quy Nhơn, Bình Định	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 4.166 m² • Tổng diện tích sàn: 83.553 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 42+ 2 tầng hầm • Tổng số căn hộ: 843 căn 	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	1.271.354.600.550	01/06/2020
10	Tổ hợp du lịch thương mại giải trí Merryland Quy Nhơn - Monaco Condo	Khu Kinh Tế Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích XD: 82.453 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 16 	Công Ty CP Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	1.197.143.894.873	15/03/2021
11	Căn hộ khách sạn BMC Quy Nhơn	Lô DV3 thuộc khu đô thị - thương mại - dịch vụ phía tây An Dương Vương, Phường Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 3.949 m² • Tổng diện tích sàn: 62.510 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 35 • Tầng hầm: 01 • Tổng số căn hộ: 644 căn 	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Kinh Doanh Địa Ốc BMC Quy Nhơn	Tổng thầu	713.578.794.884	07/01/2019
12	Căn hộ khách sạn Kim Cúc	Lô DV2 Thuộc khu đô thị - thương mại - dịch vụ phía tây An Dương Vương, Phường Nguyễn Văn Cừ, TP. Quy Nhơn	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích khu đất: 3.157 m² • Tổng diện tích sàn: 62.639 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 35 • Tầng hầm: 01 • Tổng số căn hộ: 673 căn 	Công Ty Cổ Phần Kinh Doanh Địa Ốc Kim Cúc	Tổng thầu	674.124.786.547	07/01/2019
13	Golden Bay 602	Lô T11c, T11d, T11e, X18b và X18c thuộc Khu 6 - KDL Bắc bán đảo Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích: 62 ha 	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hưng Thịnh	Tổng thầu	586.537.315.000	02/06/2018
14	Khu dân cư Ghềnh Ráng	Phường Ghềnh Ráng – Tp. Quy Nhơn	<ul style="list-style-type: none"> • Tổng diện tích sàn: 31.443 m² • Triển khai Lô L,P,K,M • Tổng số căn: 99 căn 	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hưng Thịnh	Tổng thầu	212.437.717.522	26/02/2021
15	Tổ hợp du lịch thương mại giải trí Merryland Quy Nhơn - club house	Khu Kinh Tế Nhơn Hội, Tp Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	<ul style="list-style-type: none"> • Diện tích XD: 9.810m² • Số tầng: 3 	Công Ty CP Dịch Vụ Giải Trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Tổng thầu	174.396.683.162	12/02/2019
16	Minh Tuấn Sông Ray - Thị công xây dựng hạ tầng	Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	<ul style="list-style-type: none"> • Thuộc tổng thể dự án Minh Tuấn Sông Ray (diện tích 7,5ha) 	Công ty Cổ phần Du lịch Minh Tuấn Sông Ray	Tổng thầu	95.211.109.590	15/09/2020
17	Khách sạn Tam Quan	Xã Tam Quan Bắc, Huyện Hoài Nhơn, Tỉnh Bình Định	<ul style="list-style-type: none"> • Tổng diện tích dự án: 9.413,02 m² • Diện tích XD: 5.900,72 m² • Số Block: 01 • Số tầng: 7 • Tổng số căn hộ: 58 căn 	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc Hưng Thịnh	Tổng thầu	82.715.000.000	04/10/2017
18	Khu dân cư Hưng Thịnh	Phường Ghềnh Ráng – Tp. Quy Nhơn	<ul style="list-style-type: none"> • Tổng diện tích khu đất: 9 ha 	Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hưng Thịnh	Tổng thầu	60.096.335.729	01/10/2013

HÌNH ẢNH MỘT SỐ DỰ ÁN TIÊU BIỂU



HANOI MELODY RESIDENCES

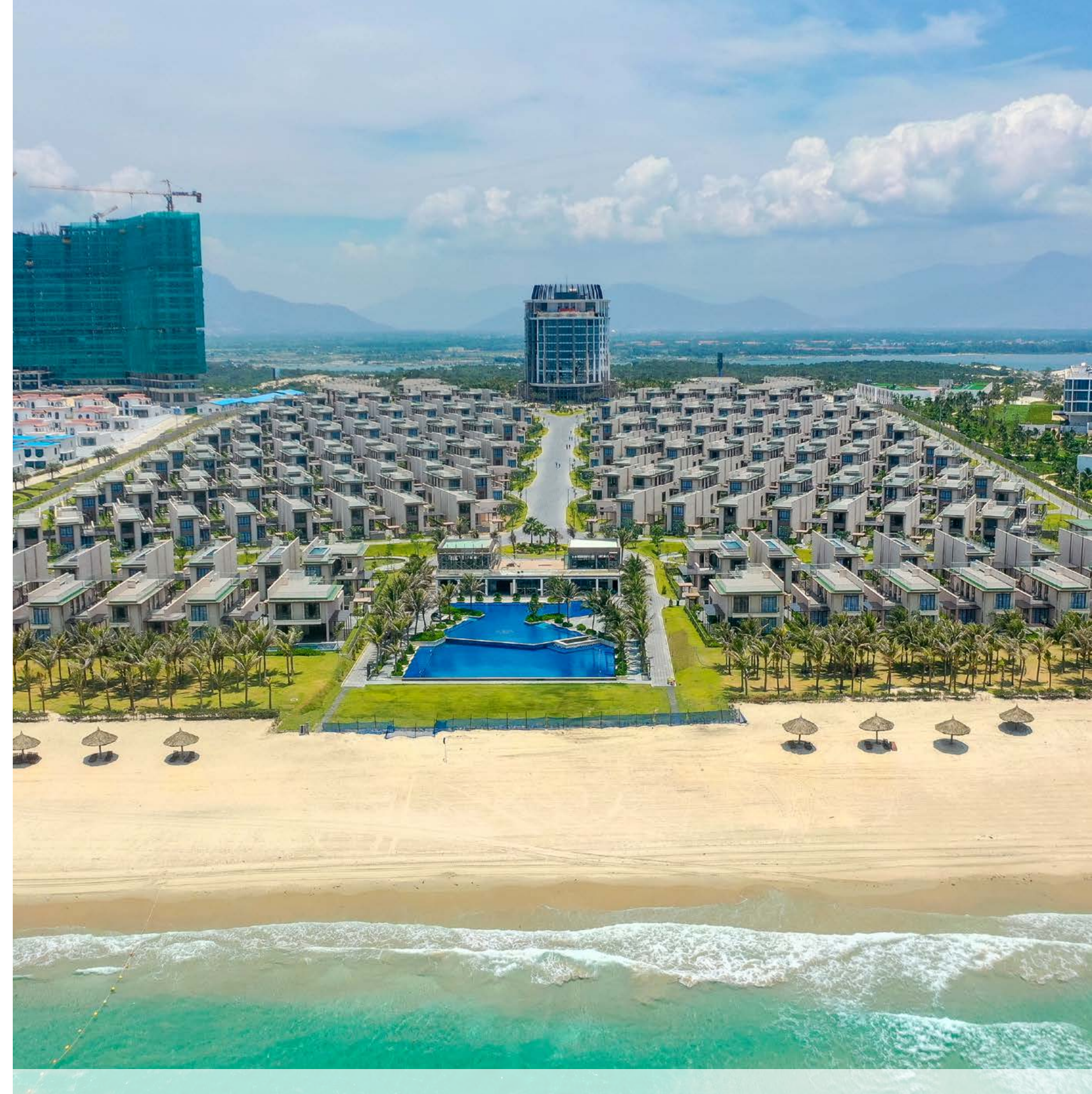


MERRYLAND QUY NHƠN



**GRAND
CENTER**
QUY NHON
NEW LIVING STANDARD

GRAND CENTER QUY NHON



CAM RANH
mystery
VILLAS

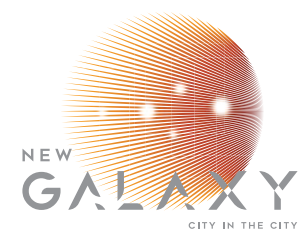
CAM RANH MYSTERY VILLAS



QUY NHON MELODY



NEW GALAXY NHA TRANG



NEW GALAXY (BÌNH DƯƠNG)



BIEN HOA UNIVERSE COMPLEX



HO TRAM COMPLEX
HEALTHY LIFE BY THE SEA

HO TRAM COMPLEX



VUNG TAU PEARL
THE CHARM OF BLUE OCEAN

VUNG TAU PEARL



SAIGON
mystery
VILLAS

SAIGON MYTERY VILLAS



Q7
SAIGON RIVERSIDE
COMPLEX

Q7 SAIGON RIVERSIDE COMPLEX



Q7 BOULEVARD



SAIGON MIA



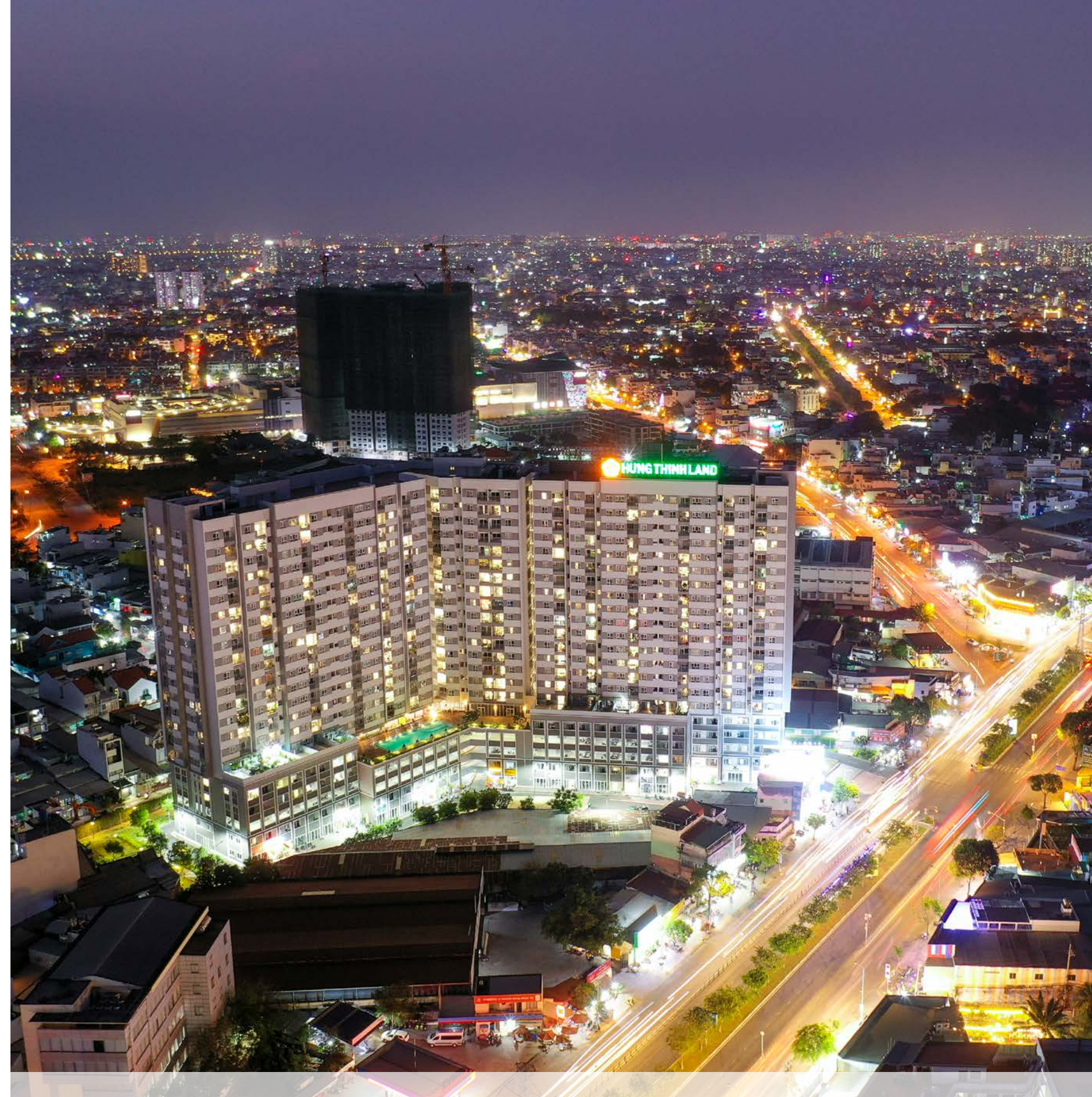
RICHMOND CITY



SKY CENTER



LAVITA CHARM



MOONLIGHT BOULEVARD



MOONLIGHT RESIDENCES



MOONLIGHT PARK VIEW




CITIZEN.TS
THE MODERN LIVING
CITIZEN. ST




9VIEW
— APARTMENT —
9 VIEW APARTMENT



LAVITA GARDEN



FLORITA



MELODY RESIDENCES



8X PLUS



CĂN HỘ
91 PHẠM
VĂN
HAI

91 PHẠM VĂN HAI



THIENNAM
Apartment

THIEN NAM APARTMENT

